

Teilnahmebedingungen für das Gewinnspiel neue Mieter:innen-App „Wohnbau Dinslaken“

1. Veranstalterin

Veranstalterin des Gewinnspiels ist:

Wohnbau Dinslaken GmbH

Moltkestr. 4

46535 Dinslaken

2. Gegenstand des Gewinnspiels

Die Wohnbau Dinslaken GmbH führt unter seinen Mieter:innen ein Gewinnspiel durch. Zu gewinnen ist eine Monatsnettowarmmiete.

Die Teilnahme erfolgt über die Mieter:innen-App „Wohnbau Dinslaken“.

3. Teilnahmeberechtigung

Teilnahmeberechtigt sind alle volljährigen natürlichen Person, die zum Zeitpunkt der Teilnahme in einem bestehenden Mietverhältnis mit der Wohnbau Dinslaken GmbH stehen.

Voraussetzung für die Teilnahme ist:

- ein bestehendes Mietverhältnis mit der Veranstalterin,
- eine Registrierung bzw. ein aktives Nutzerkonto in der Mieter-App und
- die aktive Bestätigung der Teilnahme am Gewinnspiel innerhalb des Teilnahmezeitraums.

Mitarbeitende der Wohnbau Dinslaken sowie Personen, die unmittelbar an der Durchführung des Gewinnspiels beteiligt sind, sind von der Teilnahme ausgeschlossen.

4. Teilnahmezeitraum

Die Teilnahme ist im Zeitraum vom

18.08. – 30.09.2026

möglich.

Nach Ablauf des Teilnahmezeitraums eingehende Teilnahmen werden bei der Auslosung nicht berücksichtigt.

5. Teilnahme

Die Teilnahme ist kostenlos und freiwillig.

Jede teilnahmeberechtigte Person darf einmal am Gewinnspiel teilnehmen.

Die Teilnahme erfolgt ausschließlich über die dafür vorgesehene Funktion in der Mieter-App.

Die Teilnahme oder Nichtteilnahme am Gewinnspiel hat keinerlei Auswirkungen auf das bestehende Mietverhältnis. Insbesondere entstehen durch eine Nichtteilnahme keine Nachteile hinsichtlich Mietvertrag, Miethöhe, Vertragslaufzeit, Wohnungsnutzung oder sonstiger Rechte und Pflichten.

Bei einem Verstoß gegen diese Teilnahmebedingungen behält sich die Wohnbau Dinslaken GmbH das Recht vor, Personen vom Gewinnspiel auszuschließen.

6. Keine Kopplung mit Werbeeinwilligungen

Die Teilnahme am Gewinnspiel wird nicht von der Erteilung einer Einwilligung in Werbung, Newsletter, Marketing, personalisierte Werbung oder sonstige für die Durchführung des Gewinnspiels nicht erforderliche Datenverarbeitungen abhängig gemacht.

Die Teilnahme kann daher ohne Erteilung einer solchen zusätzlichen Einwilligung erfolgen.

Eine bereits erteilte oder nicht erteilte Werbeeinwilligung hat keinen Einfluss auf die Gewinnchancen.

7. Gewinn

Verlost wird:

4 x eine Monatswarmmiete

4 x Gutscheine der Neutorgalerie in Dinslaken je 250,-- Euro

Der Gewinn entspricht der zum Zeitpunkt der Gutschrift geschuldeten monatlichen Warmmiete des Gewinners.

Nicht Bestandteil des Gewinns sind insbesondere:

- Stellplatz- oder Garagenmieten,
- Gewerbemieten
- sonstige zusätzlich zur Warmmiete geschuldete Zahlungen.

Der Gewinn wird als Gutschrift auf dem Mietkonto des Gewinnenden verbucht. Eine Barauszahlung oder Übertragung des Gewinns auf eine andere Person ist ausgeschlossen.

8. Durchführung und Abwicklung

Die Gewinner:innen werden nach Ablauf des Teilnahmezeitraums unter allen gültigen Teilnahmen durch ein zufälliges Losverfahren ermittelt.

Die Auslosung erfolgt nach dem 30.09.26 durch die Wohnbau Dinslaken GmbH.

Der Rechtsweg hinsichtlich der Durchführung der Auslosung und der Gewinnentscheidung ist ausgeschlossen, soweit gesetzlich zulässig.

Die Gewinner:innen werden von der Wohnbau Dinslaken GmbH über den Preis sowie den Zeitpunkt der Übergabe des Gewinns benachrichtigt.

Die Gewinner:innen haben den Gewinn innerhalb von 20 Tagen nach Zugang der Gewinnbenachrichtigung zu bestätigen.

Erfolgt innerhalb dieser Frist keine Rückmeldung, ist die Veranstalterin berechtigt, eine:n Ersatzgewinner:in zu ermitteln.

Mit der Teilnahme am Gewinnspiel erteilen die Teilnehmer:innen der Wohnbau Dinslaken GmbH das Recht Fotos, die bei der Preisübergabe angefertigt werden und die vollen Namen der Gewinner zum Zwecke der Öffentlichkeitsarbeit in Online- wie Offlinemedien zu nutzen, zu verbreiten sowie auf sonstige Weise Dritten öffentlich zugänglich zu machen.

Die Teilnehmer:innen räumen der Wohnbau Dinslaken GmbH zum Zwecke der Öffentlichkeitsarbeit vergütungsfrei das zeitlich, räumlich und inhaltlich unbeschränkte Recht ein, selbst oder durch Dritte, die Beiträge zu nutzen, insbesondere zu vervielfältigen, zu verbreiten, öffentlich wahrnehmbar zu machen und zu verarbeiten.

Die Veranstalterin hat insbesondere das Recht, über das Gewinnspiel zu berichten und dies medial zu verwerten

Das hierfür erforderliche Einverständnis für die Verwendung der Fotografien gemäß Absatz 3 der Teilnehmer:innen ist jederzeit widerruflich. Der Widerruf kann jederzeit schriftlich unter kontakt@wohnbau-dinslaken.de erfolgen.

10. Voraussetzungen für die Gewährung des Gewinns

Voraussetzung für die Gutschrift des Gewinns ist, dass zum Zeitpunkt der Gutschrift weiterhin ein Mietverhältnis mit der Wohnbau Dinslaken GmbH besteht.

Besteht das Mietverhältnis aus mehreren gemeinsam im Mietvertrag genannten Personen, wird der Gewinn ausschließlich dem gemeinsamen Mietkonto gutgeschrieben.

Eine Auszahlung des Gewinns in bar, dessen Tausch oder Übertragung auf andere Personen ist nicht möglich. Die Gewinner:innen können auf Ihren Preis verzichten. In diesem Fall rückt an der Stelle ein neuer Gewinner:innen, der eine erneute Auslosung nach.

11. Datenschutz

Im Rahmen des Gewinnspiels verarbeitet die Wohnbau Dinslaken GmbH personenbezogene Daten, soweit dies zur Durchführung und Abwicklung des Gewinnspiels erforderlich ist.

Hierzu können insbesondere folgende Daten verarbeitet werden:

- Name,
- Kontaktdaten,
- Nutzerkennung der Mieter-App,
- Informationen zur Teilnahme,
- Angaben zum bestehenden Mietverhältnis, soweit diese für die Durchführung und Abwicklung des Gewinns erforderlich sind.

Die Verarbeitung erfolgt auf Grundlage der jeweils geltenden datenschutzrechtlichen Vorschriften.

Die Daten werden grundsätzlich nur so lange gespeichert, wie dies für die Durchführung und Abwicklung des Gewinnspiels sowie aufgrund gesetzlicher Aufbewahrungspflichten erforderlich ist.

Weitere Informationen zur Verarbeitung personenbezogener Daten sind den Datenschutzhinweisen des Veranstalters zu entnehmen.

12. Manipulation und Ausschluss

Die Wohnbau Dinslaken GmbH ist berechtigt, Teilnehmende von der Teilnahme auszuschließen, wenn ein Verstoß gegen diese Teilnahmebedingungen vorliegt oder eine Manipulation bzw. ein Manipulationsversuch festgestellt wird.

Dies gilt insbesondere bei:

- Mehrfachteilnahmen,
- falschen oder unvollständigen Angaben,
- missbräuchlicher Nutzung der Mieter-App,
- technischen Manipulationsversuchen.

Ein bereits zuerkannter Gewinn kann in diesen Fällen aberkannt werden.

13. Änderung oder vorzeitige Beendigung

Die Wohnbau Dinslaken GmbH behält sich vor, das Gewinnspiel aus wichtigem Grund vorzeitig zu beenden, auszusetzen oder die Teilnahmebedingungen zu ändern, sofern eine ordnungsgemäße Durchführung des Gewinnspiels nicht oder nicht mehr gewährleistet werden kann.

Die Teilnehmenden werden über wesentliche Änderungen oder eine vorzeitige Beendigung in geeigneter Weise informiert.

14. Haftung

Die Veranstalterin haftet nach den gesetzlichen Vorschriften.

Eine Haftungsbeschränkung gilt insbesondere nicht für Schäden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit sowie für Schäden, die auf vorsätzlichem oder grob fahrlässigem Verhalten beruhen.

15. Schlussbestimmungen

Sollten einzelne Bestimmungen dieser Teilnahmebedingungen unwirksam sein oder werden, bleibt die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen unberührt.

Fragen oder Beanstandungen zu dem Gewinnspiel sind an die Wohnbau Dinslaken GmbH zu richten.

Kontaktmöglichkeit per E-Mail: kontakt@wohnbau-dinslaken.de

Kontaktmöglichkeit telefonisch: 02064/6208-0

Das Gewinnspiel unterliegt ausschließlich dem Recht der Bundesrepublik Deutschland. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen.

17.08.2026

Wohnbau Dinslaken GmbH