



890 €

690 €

200 €

69.09 m²

1

Allgemeine Informationen

Informationen zur Wohnung

Frei ab: 01.01.1990

Objekt-ID: 2104/2/10001

Immobilienart: Gewerbe

Etage: EG

Zimmeranzahl: 1

Balkon: Nein

TV-Anschluss: SAT-Anlage

Warmwasserzähler: Nein

Kaltwasserzähler: Ja

Informationen zum Gebäude

Adresse:	Poststr.
PLZ:	46562
Ort:	Voerde
Baujahr:	2002
Aufzug:	Nein
Zentrale Warmwasserversorgung:	Ja

Informationen zur Miete

Kaltmiete:	690,00 €
Wassergeld:	10,00 €
Heizkosten:	120,00 €
Sonstige Betriebskosten:	70,00 €

Energieausweis

Energieausweis-Art:	
Energiewert (kWh/m²*a):	0
Heizungsart:	Gas

Ausstattung

Umgebung

Die Wohnung befindet sich in 46562 Voerde.
Der Ort liegt am Niederrhein, im Kreis Wesel.
Voerde ist eine Stadt mit über 39.000 Einwohnern. Der Wohnort hat eine Anbindung an die Autobahn A3. DB-Bahnhof ist in der Nähe.

In der Nähe befinden sich:

- Kindergarten
- Grundschule
- Hauptschule
- Realschule
- Gymnasium
- Seniorenzentrum
- Freibad/Hallenbad
- Baggersee und Wassersport
- Sportverein-/Sportplatz

Einkaufsmöglichkeiten:

- für den täglichen Bedarf i.d. Nähe
- Wochenmarkt
- in den Nachbarstädten
Mülheim/Essen/Düsseldorf.

Grundriss



Kontakt

Oliver Keuser

**Am Markt 2
46562 Voerde-
Friedrichsfeld**

📞 **0281 944059-63**

📠 **0281 944059-66**

✉️ **o.keuser@wohnbau-
dinslaken.de**